CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA

Señores
EMPRESA DE DESARROLLO TERRITORIAL DE YARUMAL Y EL NORTE DE ANTIOQUIA – EDENORTE.
Yarumal, Antioquia

REFERENCIA: Proceso de Contratación **CO-018-DE 2026**

Objeto:
"EJECUCION DE OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DIA DEL ADULTO MAYOR DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE YARUMA, EN EL MARCO DEL CONVENINIO INTERADMINISTRATIVO CONTI-SI-002-2026, CELEBRADO ENTRE EDENORTE Y EL MUNICIPIO DE YARUMAL".

VALOR TOTAL: $ 198,187,626
PLAZO: un mes a partir de la firma del contrato.
PROPONENTE: SIHLEC S.A.S
REPRESENTANTE LEGAL: Edubin De Jesús Uribe Hernández
CC. 15.326.284
TELÉFONO: 3117875655
CORREO ELECTRÓNICO:
sihelecsa@yahoo.com FECHA: 02/06/2026

El suscrito, EDUBIN URIBE HERNANDEZ en nombre y representación de la firma SIHELEC S.A.S de acuerdo con los términos y condiciones establecidos en el pliego de condiciones de la invitación privada de la referencia, hago la siguiente propuesta para ejecutar el objeto antes descrito.

En caso de que me sea adjudicada dicha invitación pública, me comprometo a firmar el contrato correspondiente y a cumplir todas las obligaciones señaladas en la invitación pública y en mi propuesta adjunta.

Declaro así mismo:

1. Que esta propuesta y el contrato que llegare a celebrarse sólo compromete a los firmantes de esta carta.
2. Que ninguna entidad o persona distinta de los firmantes, tiene interés comercial en esta Propuesta, ni en el contrato que de ella se derive.
3. Que he tomado cuidadosa nota de las especificaciones y condiciones de la presente invitación publica y acepto todos los requisitos contenidos en el estudio previo e invitación.
4. Que ni el suscrito ni la sociedad que represento, se hallan incursos en causal alguna de inhabilidad o incompatibilidad, según lo previsto en la Constitución Política, ley 80 de 1983 y demás normas sobre la materia.
5. Que el suscrito y la Sociedad que represento, se comprometen a entregar a Satisfacción y en las fechas indicadas, el objeto de la invitación.
6. Que conocemos las leyes de la República de Colombia, que rigen la presente invitación.
7. Que los precios de la propuesta se mantendrán sin variación, es decir precios firmes, durante la vigencia de la invitación y del contrato, excepto que el Gobierno Nacional estipule alguna variación.
8. Que en caso de que me fuere adjudicada la invitación, me comprometo a suscribir el contrato correspondiente, dentro del término legal.
9. Que esta oferta, una vez aceptada y notificada su adjudicación, me obliga a su cumplimiento hasta que se prepare el contrato y se firme formalmente.

Edubin Uribe H

EDUBIN DE JESUS URIBE HERNANDEZ
CC.15 326 284
REPRESENTANTE LEGAL SIHELEC S.A.S

PRESUPUESTO

EJECUCION DE OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DIA DEL ADULTO MAYOR DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE YARUMAL					
ITEM	**ACTIVIDAD**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1	Instalación, puesta en marcha de equipo completo de ascensor. Hidráulico con pistón lateral, Norma EN 81. Capacidad de 630 Kg – 8 personas, cuatro (4) paradas en línea, recorrido 13.40 m., velocidad 1,0 m/seg. Cabina 1100x1400x2300mm. Con cuarto de máquinas. Cabina con acabado en techo en acero inoxidable cepillado con luces LED, en el frente y puerta de cabina en lámina en pintura blanca, paneles laterales y posteriores en acero inoxidable cepillado. Piso con acabado por parte del cliente (rebajado 25mm). Con medio espejo en la parte superior del panel posterior. Panel de mando de cabina de piso a techo, intercomunicador con comunicación directa entre cabina y cuarto de control, cableado por el cliente, botones con microrecorrido retroiluminado. Indicador de cabina retroiluminado negro. Los pasamanos metálicos redondos en color negro en parte posterior, lado opuesto al panel de mando y al lado de este. Incluye garantía de 2 años, mantenimiento por tres (3) meses y todos los elementos necesarios para su correcto montaje y funcionamiento, según recomendaciones del proveedor.	unidad	1	$ 78,000,000.00	$ 78,000,000.00
2	Adecuaciones de las fachadas de la calle 19 y 20, el cual consiste en lavado y revite de la fachada. Incluye todo lo necesario para su ejecucion.	m2	360	$ 30,000.00	$ 10,800,000.00
3	Suministro y colocación de REVOQUE con mortero 1:4 EN MUROS. Incluye suministro y transporte de los materiales, fajas, ranuras, filetes, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.	m2	130	$ 40,777.00	$ 5,301,010.00
4	Pintura interior sobre muros calidad tipo 1 a 3 manos o las que sean necesarias para obtener una superfice pareja y homogenea. Inlcuye todo lo necesario para su correcta instalacion.	m2	130	$ 24,522.00	$ 3,187,860.00
5	Suministro, transporte e instalación de REJILLA METÁLICA DE PISO combinada Aluminio/bronce . Incluye suministro y transporte de los materiales y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	unidad	24	$ 30,017.00	$ 720,408.00
6	Suministro, transporte y colocación de ZOCALO en baldosa de grano pulido para piso de referencia GRANO PULIDO ROCA REF TRN- grano -4-5 BLanco, incluye pegante, lechada y todo lo necesario para su correcta instalacion. Según diseño.	m	70	$ 56,000.00	$ 3,920,000.00
7	S.T.I de pasamanos metálico con una altura de 1.05 m; con tubo eliptico superior de 2";parales en tubo de 2" cada 1,50m, 4 tubos Hirizontales de 1", platinas pie de amigos y platina de anclaje con un espesor de 1/4" cada 1.5 m y pernos expansivos de 3/8", pintura, catalizador, base anticorrosiva y adherente. Incluye suministro y transporte de los materiales, cortes, soldaduras y fijaciones y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. En zonas de ventanerías frontales para seguridad de la población.	m	51.53	$ 210,000.00	$ 10,820,435.59
8	suministro transporte e instalacion de las diferentes griferia requerida en el centro dia, para uso final. Incluye todo lo necesario para su instalacion.	gl	1	$ 700,000.00	$ 700,000.00
9	Suministro, transporte e instalación de ventanal en vidrio con marco en aluminio, de acuerdo con las especificaciones establecidas por la supervisión del proyecto. Incluye perfilería en aluminio, vidrio, accesorios, sellos, anclajes, transporte, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m	14	$ 460,000.00	$ 6,440,000.00
10	Suministro, transporte e instalación de persianas de 30 cm, incluye soportes, anclajes, accesorios, elementos de fijación, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m	46	$ 84,000.00	$ 3,864,000.00
11	Adecuaciones electricas del contador hacia el interior de la edificacion. Incluye todo lo necesario para su instalacion.	gl	1	$ 7,000,000.00	$ 7,000,000.00

12	Suministro e instalación de malla mosquitera en fachadas para impedir el ingreso de animales. Incluye suministro de malla, perfilería, elementos de fijación, anclajes, accesorios, mano de obra, herramienta menor, transporte y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento	m2	60	$ 45,000.00	$ 2,700,000.00
13	Calibracion en laboratorio y pruebas de rutina de transformadores de medida tipo exterior para nivel de tension ii, iii, iv y stn	gl	1	$ 10,740,951.14	$ 10,740,951.14
14	Suministro transporte, colocación de placa de fribocemento ETERBOARD o similar 6,00mm para eviatr aves en bordillos de losa y enrrace de techo, incluye placa, tornillos, silicona y todo lo necesario para su correcta instalacion y funcionamiento	m2	80	$ 45,000.00	$ 3,600,000.00
15	Suministro, transporte e instalación de sistema de bombeo para agua potable con DOS BOMBAS DE 2HP CADA UNA MONOFASICA CON UN TABLERO ARRANCADOR CON ALTERNACION Y RESPALDO para dos bombas de 30-50 GPM 50 PSI potencia 2HP monofásica diámetro de succión 1 1/2" y descarga 1 1/2". incluye tanque hidroflow de 200 L. Incluye también suiche presión, manómetro, instalación y mano de obra, flotador eléctrico para tanque bajo y demás accesorios que se requieran para su correcto funcionamiento.	unidad	1	$ 10,000,000.00	$ 10,000,000.00
				COSTOS DIRECTOS	**$ 155,883,908.44**
				ADMINISTRACION 20,39%	**$ 34,509,521.98**
				UTILIDAD 5%	**$ 7,794,195**
				COSTO TOTAL	**$ 198,187,626.00**